

Determina n. 69 del 05/09/2025

Oggetto: Decisione a contrarre mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 per lavori ordinari da eseguire presso i locali del Teatro Politeama sito in Palermo via Filippo Turati n. 2 -- CIG **B82455C4B6**

VISTI

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione e di contabilità della Fondazione Orchestra Sinfonica Siciliana;
- D.P. n.531/GAB Regione Siciliana del 16/05/24 nomina Commissario Straordinario Dott.ssa Margherita Rizza per 6 mesi;
- D.P.n.595/Serv. Regione Siciliana del 18/11/24 proroga Commissario Straordinario Dott.ssa Margherita Rizza per 6 mesi;
- D.P.n.85/Serv. Regione Siciliana del 16/05/25 proroga Commissario Straordinario Dott.ssa Margherita Rizza per 6 mesi;
- il D.lgs. n. 36/2023;

VISTO che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è individuato nella persona del Dott. Giacomo Buttitta, incaricato dello svolgimento delle attività connesse alla presente procedura di affidamento, con facoltà di adottare il provvedimento finale;

VISTA la richiesta d'acquisto dell'Ufficio Acquisti;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

RAVVISATA quindi, la necessità di procedere ad affidare il servizio in oggetto ad operatori economici con competenze specifiche ed esperienza nel settore edilizio, considerata l'urgenza di iniziare i lavori improrogabilmente il sabato mattina successivo all'affidamento;

DATO ATTO ALTRESI' che, ai sensi del citato art. 17, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono di seguito riassunte:

Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: esecuzione di lavori ordinari presso i locali del Teatro Politeama comprensivi di:

1. Lavori di sistemazione e riparazione WC (n. 6) con sostituzione sifoni, pulizia e sostituzione componenti cassette a zaino, sostituzione cannotte e guarnizioni, sostituzione rubinetti, sistemazione orinatoi maschili e disotturazione scarichi;
2. Adeguamento impianto elettrico uffici con sostituzione linea principale e posa di n. 45 prese stagno;
3. Raschiamento e pulizia muri uffici;
4. Sostituzione di n. 2 lastre di marmo di Carrara bianco;
5. Sistemazione sportello legno del portone d'ingresso;

Importo del contratto: € 9.970,00;

Durata del contratto: secondo cronoprogramma presentato dall'appaltatore;

Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 mediante richiesta di preventivi multipli;

Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento, con particolare riferimento all'urgenza di inizio lavori, agli orari di esecuzione compatibili con l'attività teatrale, al rispetto delle norme di sicurezza vigenti e alle modalità di accesso concordate con la Direzione;

DATO ATTO che in data 02/09/2025 -- a mezzo piattaforma digitale -- sono stati richiesti preventivi per l'affidamento ai seguenti operatori economici:

1. TRENTACOSTE COSTRUZIONI SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA, P.IVA 06768810829;

2. RIZZO VINCENZO, P.IVA 06856330821;
3. EDILIZA RESTYLING SRLS, P.IVA 07202660820;

VISTO Il preventivo ricevuto da: EDILIZA RESTYLING SRLS di importo pari ad € 9.970,00 del 05/09/2025

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, che non sussistono rischi da interferenze e che, quindi, non sussiste l'obbligo di redigere il Duvri e che l'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00.

RITENUTO di affidare alla ditta EDILIZA RESTYLING SRLS, con sede legale in Via Bronte n. 54 - 90135 Palermo, P.IVA 07202660820, CF del rappresentante legale VSCSVT75E26G273X (Salvatore Visconti) le attività in parola per un importo di € 9.970,00 (+IVA come per legge), in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

VISTA l'attestazione resa tramite dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà dell'operatore economico relativamente al possesso dei requisiti di carattere generale previsti dagli artt. 94/98 del Codice richiesti, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000,00 euro;

DATO ATTO che, per il predetto servizio è stato acquisito il CIG n. B82455C4B6, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della l. n. 136/2010

VERIFICATO che, il RUP non versa in situazione di conflitto d'interesse, anche potenziale, in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 16 del Codice, dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

DETERMINA

Per le motivazioni sopra esposte che qui si intendono integralmente riportate:

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola alla EDILIZA RESTYLING SRLS, con sede legale in Via Bronte n. 54 - 90135 Palermo, P.IVA 07202660820, per un importo pari a € 9.970,00, oltre Iva come per legge, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs.36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

DI DISPORRE che, alla presente determinazione, seguirà apposito contratto in forma scritta a pena di nullità in modalità elettronica anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato.

DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità contributiva e delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, con termini di pagamento a 30 giorni data fattura.

DI DARE ATTO che, per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e ssmmii.

DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR), al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione;

DI NOMINARE "Responsabile della Esecuzione" del servizio specificato in oggetto del presente provvedimento Dott. Santaniello Salvatore, in servizio presso la Fondazione Orchestra Sinfonica Siciliana;

Il RUP

Dott. Giacomo BUTTITA

Il Commissario Straordinaria
Dott.ssa Margherita RIZZA