



ORCHESTRA
SINFONICA
SICILIANA
FONDAZIONE

Determina n. 7 del 21/01/2026

FONDAZIONE ORCHESTRA SINFONICA SICILIANA	
PROT N°	561
DEL	23/01/26
R 02	

Oggetto: Affidamento del servizio integrato di pulizia, sanificazione, derattizzazione, disinfezione, fornitura materiale igienico-sanitario e piccola manutenzione bagni presso il Teatro Politeama Garibaldi e gli uffici di Via La Farina 29 mediante richiesta di preventivo ad invito sulla piattaforma DigitalPA ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 – Anno 2026 – Affidamento a A.S.I.F. S.r.l. – CIG BA0F5BF058 – Importo € 137.900,00 oltre IVA

VISTI

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione e di contabilità della Fondazione Orchestra Sinfonica Siciliana;
- D.P. n.531/GAB Regione Siciliana del 16/05/24 nomina Commissario Straordinario Dott.ssa Margherita Rizza per 6 mesi;
- D.P.n.595/Serv. Regione Siciliana del 18/11/24 proroga Commissario Straordinario Dott.ssa Margherita Rizza per 6 mesi;
- D.P.n.857/Serv. Regione Siciliana del 16/05/25 proroga Commissario Straordinario Dott.ssa Margherita Rizza per 6 mesi;
- D.P. n. 189/Serv.1°/SG del 17/11/2025 conferma e proroga Commissario Straordinario Dott.ssa Margherita Rizza per 6 mesi;
- il D.lgs. n. 36/2023;

VISTO che, con disposizione n. 824 O-1 del 31/01/2025 e successiva disposizione n. 7859 O-1/X1-B del 31/10/2025 del Commissario Straordinario, il Dott. Giacomo Buttitta è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP) e Responsabile dell'Ufficio Acquisti, con autorizzazione ad adottare i provvedimenti finali di competenza;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento del servizio integrato di pulizia, sanificazione, derattizzazione, disinfezione, fornitura di materiale igienico-sanitario e piccola manutenzione dei servizi igienici presso il Teatro Politeama Garibaldi (Piazza Ruggero Settimo - Palermo) e gli uffici della Fondazione in Via La Farina 29 (Palermo), necessario per garantire l'igiene, il decoro e la funzionalità degli spazi destinati all'attività artistica, amministrativa e di accoglienza del pubblico;

CONSIDERATO CHE

- il servizio di pulizia e sanificazione costituisce prestazione essenziale e indispensabile per garantire il regolare svolgimento dell'attività artistica della Fondazione e la fruizione in sicurezza e decoro degli spazi da parte del pubblico, del personale e degli artisti;
- il Teatro Politeama Garibaldi, quale sede principale dell'attività concertistica della Fondazione e bene culturale di rilevante interesse storico-architettonico, richiede interventi di pulizia e manutenzione igienico-sanitaria costanti e professionali;
- l'importo complessivo del servizio, pari a € 137.900,00 oltre IVA (€ 168.238,00 IVA inclusa), rientra nella soglia prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento mediante richiesta di preventivo ad invito;
- la durata del contratto è stabilita in 12 mesi, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto, con facoltà di rinnovo per ulteriori 12 mesi, previa verifica positiva dell'esecuzione del servizio e disponibilità di risorse finanziarie;

DATO ATTO CHE

- in data 12 gennaio 2026 è stata avviata sulla piattaforma DigitalPA una procedura di richiesta di preventivo ad invito (ID 188, CIG BA0F5BF058) per l'affidamento del servizio in oggetto;
- sono stati invitati a partecipare alla procedura n. 5 operatori economici individuati sulla base della loro esperienza e qualificazione nel settore dei servizi di pulizia e sanificazione di strutture teatrali e pubbliche: A.S.I.F. S.r.l., CLEANING & SERVICE S.C.A.R.L., BELICE SERVIZI SOC. COOP, G.L.S. SERVIZI S.r.l.s., PULIGROUP SERVICE S.r.l.;
- il capitolato tecnico allegato alla richiesta di preventivo prevede le seguenti attività: - pulizie ordinarie giornaliere del Teatro Politeama Garibaldi e degli uffici di Via La Farina 29; - pulizie straordinarie post-evento; - sanificazione periodica degli ambienti; - derattizzazione e disinfezione mensile e trimestrale; - fornitura di materiale igienico-sanitario (carta igienica, sapone, asciugamani, etc.); - piccola manutenzione dei servizi igienici;
- hanno confermato la partecipazione alla procedura n. 2 operatori economici: A.S.I.F. S.r.l. e CLEANING & SERVICE S.C.A.R.L.;
- all'esito della valutazione delle offerte presentate, A.S.I.F. S.r.l. è risultata affidataria con l'offerta economica di € 137.900,00 oltre IVA (€ 168.238,00 IVA inclusa al 22%);

VERIFICATO tramite la piattaforma DigitalPA il possesso da parte di A.S.I.F. S.r.l. dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 e l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 95 del medesimo decreto;

ACCERTATO che l'offerta presentata da A.S.I.F. S.r.l. è congrua rispetto ai prezzi di mercato e alle prestazioni richieste dal capitolato tecnico;

RITENUTO necessario procedere all'affidamento del servizio a A.S.I.F. S.r.l. ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, per le seguenti motivazioni:

- soglia di importo: l'importo di € 137.900,00 oltre IVA rientra nella soglia prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento mediante richiesta di preventivo ad invito;
- qualificazione tecnica: la società possiede l'esperienza e i requisiti tecnico-professionali necessari per garantire l'esecuzione del servizio secondo gli standard qualitativi richiesti;

DATO ATTO ALTRESÌ che, ai sensi del citato art. 17 del D.Lgs. 36/2023, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento del servizio in oggetto, le cui caratteristiche essenziali sono di seguito riassunte:



Determina n. 7 del 21/01/2026

Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Affidamento del servizio integrato di pulizia, sanificazione, derattizzazione, disinfezione, fornitura di materiale igienico-sanitario e piccola manutenzione dei servizi igienici presso il Teatro Politeama Garibaldi e gli uffici della Fondazione in Via La Farina 29, comprensivo di attività ordinarie, straordinarie post-evento, interventi di sanificazione su richiesta, servizi mensili e trimestrali di derattizzazione/disinfezione e piccoli interventi manutentivi nei bagni, secondo quanto dettagliato nel capitolo tecnico approvato.

Durata del contratto: 12 mesi dalla data di sottoscrizione del contratto,

Importo: € 137.900,00 oltre IVA al 22% = € 168.238,00 IVA inclusa

Operatore economico: A.S.I.F. S.r.l. – Via dell'Arsenale 94 – 90142 Palermo – P.IVA 04881220828 – Rappresentante legale: Giorgia Gargagliano (CF GRGGRG93D46G273M) – PEC: pec@pec.asifsr.it – Tel: 091-6821297

CIG: BA0F5BF058

Modalità di pagamento: Pagamento mensile a 30 giorni data fattura elettronica, previa verifica di regolare esecuzione del servizio da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto

Normativa applicabile: Art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 – Affidamento mediante richiesta di preventivo ad invito sulla piattaforma DigitalPA

DETERMINA

Per le motivazioni sopra esposte che qui si intendono integralmente riportate:

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, il servizio integrato di pulizia, sanificazione, derattizzazione, disinfezione, fornitura materiale igienico-sanitario e piccola manutenzione bagni presso il Teatro Politeama Garibaldi e gli uffici di Via La Farina 29 per l'anno 2026 a A.S.I.F. S.r.l., con sede in Via dell'Arsenale 94 – 90142 Palermo, P.IVA 04881220828, per un importo di € 137.900,00, oltre IVA 22% come per legge, per complessivi € 168.238,00 IVA inclusa, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs.36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI NOMINARE Responsabile dell'esecuzione del contratto (DEC) il Sig. Salvatore Santaniello, con il compito di verificare la regolare esecuzione del servizio e la conformità delle prestazioni agli standard qualitativi previsti dal capitolo tecnico;

DI STABILIRE che l'erogazione del servizio avrà inizio dalla data di sottoscrizione del contratto e proseguirà per la durata di 12 mesi, con facoltà di rinnovo per ulteriori 12 mesi previa verifica positiva dell'esecuzione e disponibilità di risorse finanziarie;

DI DARE ATTO che il pagamento avverrà con cadenza mensile a 30 giorni data fattura e che la liquidazione della spesa sarà effettuata previa presentazione di regolare fattura elettronica nonché a seguito dell'accertamento della conformità del servizio erogato da parte del DEC;

DI DISPORRE che, alla presente determinazione, seguirà apposito contratto in forma scritta a pena di nullità in modalità elettronica anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;

DI DARE ATTO che, per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG BA0F5BF058 e che, ai sensi della deliberazione ANAC 621/2022 e ssmmii, è dovuto il contributo a favore dell'ANAC nella misura di € 30,00, da corrispondere mediante modello F24 secondo le modalità stabilite dall'Autorità;

DI DARE ATTO, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR), al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione;

DI PROCEDERE alla pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale della Fondazione Orchestra Sinfonica Siciliana, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 33/2013;

DI TRASMETTERE la presente determina all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) attraverso la piattaforma SIMOG, ai fini del deposito e della tracciabilità dei contratti pubblici, come previsto dall'art. 2 del D.Lgs. 36/2023.

Il RUP
Dott. Giacomo BUTTITTA

Il Commissario Straordinario
Dott.ssa Margherita RIZZA